



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000270742018

E40 - Ajánlattételi szakasz

Ajánlatkérő neve: **Komoró Község Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **Középületek energetikai korszerűsítése**

Felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Komoró Község Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_67253267				
Postai cím:							
Város:	Komoró	NUTS-kód:	HU323	Postai irányítószám:	4622	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Ady Endre Utca 4.						
Kapcsolattartó személy:	Farkas	Bélané					
E-mail:	polgarmester@komoro.hu	Telefon:	+36 45449001	Fax:	+36 45449001		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.komoro.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.komoro.hu						
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7

II.1.3) A szerződés tárgya: Középületek energetikai korszerűsítése

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

"Komoró Község Önkormányzat középületeinek energetikai korszerűsítése" tárgyban kivitelezési munkálatok elvégzése a megkötendő Vállalkozási szerződésben foglalt feltételekkel.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: vagy a teljesítés határideje: 2019.05.31.

II.1.6) A teljesítés helye: 1. rész: 4622 Komoró Ady E. u. 4. 219/2.hrsz. 2. rész: 4622 Komoró Arany János u. 2. 162. hrsz. 3. rész: 4622 Komoró 62/1., 62/2. hrsz.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van

Igen

Ajánlatok benyújthatók

valamennyi részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 1 - Polgármesteri Hiv. ép. energetikai korszerűsítése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg

A teljesítés helye: 4622 Komoró Ady E. u. 4. 219/2.hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Központi fűtés: A tervezett épület megfelel a 7/2006-(V.24.) TNM rendeletben meghatározott energetikai követelményeknek. A hőfoklépcső: 60/45oC A korszerűsítés nyert pályázati forrásra és megrendelői utasításra hivatkozva csak a fűtési hálózat primer oldalát érinti. A primer és sekunder oldalak Tichelmann kötésben bekötött leválasztó hőcserélő választja le, hiszen a kondenzációs kazán hőcserélője a meglévő rendszerben lerakódott szennyeződések miatt nagyon hamar eldugulna. Folyamatosan karban kell tartani a rendszereket, mert a hőleadói oldal illetve a csőhálózat nem kerül elbontásra. Nagyon fontos a megmaradó rendszer melegvízes atmoszája többször úgy hogy a rendszert folyamatosan töltjük és folyamatosan ürítjük a lefolyóhálózatba a folyamatot addig kellismételni ameddig a rendszerben található fűtővíz ki nem tisztul. A korszerűsítés során a meglévő kazán és szerelvényeik elbontásra kerülnek és a csővezeték hálózat is visszabontásra kerül. A rendszer fűtésére új korszerű kondenzációs kazánok kerülnek beépítésre időjáráskövető szabályozással kaszkádvezérléssel. Az osztókon háromjáratú csapok kerülnek elhelyezésremelyekre motort helyezünk és az automatika vezérli. Az osztókra korszerű és energiatakarékos

frekvenciaváltós szivattyúkat építünk be. Az osztócsonkok szakaszolják le a különböző fűtési köröket. Az alapvezetékek végpontjain illetve legmagasabb pontjain légedényeket kell beépíteni. A mélypontokon ürítők beépítéséről gondoskodunk. A meglévőrendszer bizonytalansága miatt a rendszerek nyomását úgy kell megállapítani hogy a rendszer tömör maradjon illetve a nyomás alá helyezés miatt ne menjenek tönkre a radiátorok illetve szerelvények. A pályázati anyagban szerepel hogy a meglévő radiátorszelepeket le kell cserélni termosztatikus szelepre és fejre. A fűtési csővezeték anyaga: Falon kívül: acél, szénacél. A rendszerek túlfűtésből adódó nyomásnövekedésével szemben a rugóterhelésű biztonsági szelepet építettünk be, a rendszer tágulását a zárt tágulási tartály membránja veszi fel. A szénacél csöveket mázolni szükséges. A kazánházi acél csöveket szigetelni kell kaucsukalapú 30mm szigeteléssel. Polgármesteri hivatal: VISSSMANN VITODENS 100-W 35 kW kondenzációs gázkazán Napelem: Általános paraméterek: Napelem típusa: Polikristályos napelem panel Minimum 15,28% hatásfok Teljesítmény tolerancia típusonként: 0/ +2,5%-ig Cella típus: polikristály Súly kb. 18,7 kg Mechanikai terhelés tűréshatár: 5400 Pa hőteher, 2400 Pa szélteher. Csatlakozódoboz IP 65 védettségű, 3 db sötétlódával. Teljesítmény hőmérsékleti együttható maximális értéke: -0,44 [%/K] Ahol Ajánlatkérő gyártmányra, típusra, eredetre, szabadalomra vagy védjegyre, tevékenységre hivatkozott ott a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, azzal egyenértékű termék megajánlható tekintettel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel. Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok és annak részét képező műszaki fejezet tartalmazza. Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok és annak részét képező műszaki fejezet tartalmazza.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok:

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

Szakmai ajánlat: a szerződés teljesítésében részt vevő szakember épületenergetikai kivitelezési munkák szakterületen szerzett szakmai tapasztalata (egész hónapban megadva, min. 0 hó - maximum 36 hó)	30
--	----

Költség kritérium: Nem

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

Ár kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

Nettó vállalkozási díj (Ft)	70
-----------------------------	----

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: 1 Pénznem: HUF

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

Napokban kifejezett időtartam:

Kezdés dátuma - Befejezés dátuma: 2018.08.10. - 2019.05.31.

A szerződés meghosszabbítható Nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00046

II.2.13) További információ:

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembevételére.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 2 - Óvoda épület energetikai korszerűsítése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg

A teljesítés helye: 4622 Komoró Arany János u. 2. 162. hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Központi fűtés A tervezett épület megfelel a 7/2006-(V.24.) TNM rendeletben meghatározott energetikai követelményeknek. A hőfoklépcső: 60/45oC A korszerűsítés nyert pályázati forrásra és megrendelői utasításra hivatkozva csak a fűtési hálózat primer oldalát érinti. A primer és sekunder oldalakat Tichelmann kötésben bekötött leválasztó hőcserélő választja le, hiszen a kondenzációs kazán hőcserélője a meglévő rendszerben lerakódott szennyeződések miatt nagyon hamar eldugulna. Folyamatosan karban kell tartani a rendszereket, mert a hőleadói oldal illetve a csőhálózat nem kerül elbontásra. Nagyon fontos a megmaradó rendszer melegvizes átmosása többször úgy hogy a rendszert folyamatosan töltjük és folyamatosan ürítjük a lefolyóhálózatba a folyamatot addig kellismételni ameddig a rendszerben található fűtővíz ki nem tisztul. A korszerűsítés során a meglévő kazán és szerelvényeik elbontásra kerülnek és a csővezeték hálózat is visszabontásra kerül . A rendszer fűtésére új korszerű kondenzációs kazánok kerülnek beépítésre időjáráskövető szabályozással kaszkádvezérléssel. Az osztókon háromjáratú csapok kerülnek elhelyezésremelyekre motort helyezünk és az automatika vezérli. Az osztókra korszerű és energiatakarékos frekvenciaváltós szivattyúkat építünk be. Az osztócsonkok szakaszolják le a különböző fűtési köröket. Az alapvezetékek végpontjain illetve legmagasabb pontjain légedényeket kell beépíteni. A mélypontokon ürítők beépítéséről gondoskodunk. A meglévőrendszer bizonytalansága miatt a rendszerek nyomását úgy kell megállapítani hogy a rendszer tömör maradjon illetve a nyomás alá helyezés miatt ne menjenek tönkre a radiátorok illetve szerelvények. A pályázati anyagban szerepel hogy a meglévő radiátorszelepeket le kell cserélni termosztatikus szelepre és fejre. A fűtési csővezeték anyaga: Falon kívül: acél, szénacél. A rendszerek túlfűtésből adódó nyomásnövekedésével szemben a rugóterhelésű biztonsági szelepet építettünk be, a rendszer tágulását a zárt tágulási tartály membránja veszi fel. A szénacél csöveket mázolni szükséges. A kazánházi acél csöveket szigetelni kell kaucsukalapú 30mm szigeteléssel. Óvoda : VIESSMANN VITODENS 100-W 35 kW kondenzációs gázkazán 2 db Általános paraméterek: Napelem típusa: Polikristályos napelem panel Minimum 15,28% hatásfok Teljesítmény tolerancia típusonként: 0/ +2,5%-ig Cella típus: polikristály Súly kb. 18,7 kg Mechanikai terhelés tűrőhatár: 5400 Pa hőteher, 2400 Pa szélteher. Csatlakozódoboz IP 65 védettségű, 3 db söntdióddal. Teljesítmény hőmérsékleti együttható maximális értéke: -0,44 [%/K] Ahol Ajánlatkérő gyártmányra, típusra, eredetre, szabadalomra vagy védjegyre, tevékenységre hivatkozott ott a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, azzal egyenértékű termék megajánlható tekintettel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel. Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit , a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok és annak részét képező műszaki fejezet tartalmazza.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok és annak részét képező műszaki fejezet tartalmazza.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok:

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

Szakmai ajánlat: a szerződés teljesítésében részt vevő szakember épületenergetikai kivitelezési munkák szakterületen szerzett szakmaitapasztalata (egész hónapban megadva, min. 0 hó - maximum 36 hó)	30
---	----

Költség kritérium: Nem

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

Ár kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

Nettó vállalkozási díj	70
------------------------	----

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: 1 Pénznem: HUF

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

Napokban kifejezett időtartam:

Kezdés dátuma - Befejezés dátuma: 2018.08.10. - 2019.05.31.

A szerződés meghosszabbítható Nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust Nem kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.1.-15-SB1-2016-00046

II.2.13) További információ:

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembevételére.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 3 - Régi és új iskola, konyha energ. korszerűsítése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg

A teljesítés helye: 4622 Komoró 62/1., 62/2. hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Központi fűtés A tervezett épület megfelel a 7/2006-(V.24.) TNM rendeletben meghatározott energetikai követelményeknek. A hőfoklépcső: 60/45oC A korszerűsítés nyert pályázati forrásra és megrendelői utasításra hivatkozva csak a fűtési hálózat primer oldalát érinti. A primer és secunder oldalakat Tichelmann kötésben bekötött leválasztó hőcserélő választja le, hiszen a kondenzációs kazán hőcserélője a meglévő rendszerben lerakódott szennyeződések miatt nagyon hamar eldugulna. Folyamatosan karban kell tartani a rendszereket, mert a hőleadói oldal illetve a csőhálózat nem kerül elbontásra. Nagyon fontos a megmaradó rendszer melegvízes átmosása többször úgy hogy a rendszert folyamatosan töltjük és folyamatosan ürítjük a lefolyóhálózatba a folyamatot addig kellismételni ameddig a rendszerben található fűtővíz ki nem tisztul. A korszerűsítés során a meglévő kazán és szerelvényeik elbontásra kerülnek és a csővezeték hálózat is visszabontásra kerül. A rendszer fűtésére új korszerű kondenzációs kazánok kerülnek beépítésre időjáráskövető szabályozással kaszkádvezérléssel. Az osztókon háromjratú csapok kerülnek elhelyezésremelyekre motort helyezünk és az automatika vezérli. Az osztókra korszerű és energiatakarékos frekvenciaváltós szivattyúkat építünk be. Az osztócsonkok szakaszolják le a különböző fűtési köröket. Az alapvezetékek végpontjain illetve legmagasabb pontjain légedényeket kell beépíteni. A mélypontokon ürítők beépítéséről gondoskodunk. A meglévőrendszer bizonytalansága miatt a rendszerek nyomását úgy kell megállapítani hogy a rendszer tömör maradjon illetve a nyomás alá helyezés miatt ne menjenek tönkre a radiátorok illetve szerelvények. A pályázati anyagban szerepel hogy a meglévő radiátorszelepeket le kell cserélni termosztatikus szelepre és fejre. A fűtési csővezeték anyaga: Falon kívül: acél, szénacél. A rendszerek túlfűtésből adódó nyomásnövekedésével szemben a rugóterhelésű biztonsági szelepet építettünk be, a rendszer tágulását a zárt tágulási tartály membránja veszi fel. A szénacél csöveket mázolni szükséges. A kazánházi acél csöveket szigetelni kell kaucsukalapú 30mm szigeteléssel. Iskola régi: VIESSMANN VITODENS 200-W 60 kW kondenzációs gázkazán 1 db VIESSMANN VITODENS 200-W 80 kW kondenzációs gázkazán 1 db Raditátorok komplett cseréjével Iskola új: VIESSMANN VITODENS 100-W 35 kW kondenzációs gázkazán 3 db Konyha étterem: VIESSMANN VITODENS 100-W 35 kW kondenzációs gázkazánhőleadók és csővezetékek komplett cseréje Napelem - régi iskola: Általános paraméterek: Napelem típusa: Polikristályos napelem panel Minimum 15,28% hatásfok Teljesítmény tolerancia típusonként: 0/ +2,5%-ig Cella típus: polikristály Súly kb. 18,7 kg Mechanikai terhelés tűréshatár: 5400 Pa hőteher, 2400 Pa szélteher. Csatlakozódoboz IP 65 védettségű, 3 db söntdiódával. Teljesítmény hőmérsékleti együttható maximális értéke: -0,44 [%/K] Napelem - új iskola: Általános paraméterek: Napelem típusa: Polikristályos napelem panel Minimum 15,28% hatásfok Teljesítmény tolerancia típusonként: 0/ +2,5%-ig Cella típus: polikristály Súly kb. 18,7 kg Mechanikai terhelés tűréshatár: 5400 Pa hőteher, 2400 Pa szélteher. Csatlakozódoboz IP 65 védettségű, 3 db söntdiódával. Teljesítmény hőmérsékleti együttható maximális értéke: -0,44 [%/K] Ahol Ajánlatkérő gyártmányra, típusra, eredetre, szabadalomra vagy védjegyre, tevékenységre hivatkozott ott a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, azzal egyenértékű termék megajánlható tekintettel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel. Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok és annak részét képező műszaki fejezet tartalmazza.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok:

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

Szakmai ajánlat: a szerződés teljesítésében részt vevő szakember 30

épületenergetikai kivitelezési munkák
szakterületen szerzett
szakmaitapasztalata (egész hónapban
megadva, min. 0 hó - maximum 36 hó)

Költség kritérium: Nem

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

Ár kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

Nettó vállalkozási díj (Ft) 70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: 1 Pénzmem: HUF

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

Napokban kifejezett időtartam:

Kezds dátuma - Befejezés dátuma: 2018.08.10. - 2019.05.31.

A szerződés meghosszabbítható Nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

Opciók leírása:

Karakterkorlátozás miatt az V.2. pont folytatása: 18) Csatolni kell az ajánlatot cégszerűen aláíró, továbbá - adott esetben - az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját. Képviselési jogosultság igazolása: Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot cégszerűen aláíró, továbbá - adott esetben - az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó és/vagy erőforrást képviselő személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját (egyszerű másolatban). A részletes feltételt a Közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. 19) Az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő közép-európai idő szerint értendő. Kétség esetén ajánlatkérő a 180-as telefonszám "Pontos idő" felhívásával ellenőrzi azt. 20) Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös Ajánlattevői megállapodást, amely tartalmi követelményeit a Közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. 21) Ütemterv: A nyertes Ajánlattevőnek - a Megrendelővel történt egyeztetést követően - részletes, (heti bontású) indikatív jellegű, sávos ütemtervet kell készítenie és átadnia a Megrendelő Műszaki ellenőrének a szerződés aláírását követő 3 munkanapon belül, a Szerződéstervezet előírásai szerint. Az ütemtervet csak a nyertes Ajánlattevőnek kell elkészítenie a szerződés kötetét követően, azt nem kell benyújtani már az ajánlatban. 22) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban. 23) A szerződéskötés tervezett időpontja: a Kbt. 131. § (6) bekezdésében foglaltak szerint, figyelembe véve a Kbt. 131.§ (8) bekezdésében foglaltakat. 24) Ajánlatkérő tájékoztatásul közli, hogy alkalmazza a Kbt. 75. (2) bek. e). pontjában foglaltakat. 25) Irányadó jog: Az eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), valamint annak végrehajtási rendeletei szerint kell eljárni. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni. 26) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 11. § alapján építési beruházás esetében az Ajánlattevőként szerződő fél köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára -

felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az Ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban vagy a közbeszerzési dokumentumokban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. Az Ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosítás legalább: 1. rész: 5.000.000,-Ft/szerződéses időtartam és legalább 2.500.000 Ft/káresemény 2. rész: 5.000.000,-Ft/szerződéses időtartam és legalább 2.500.000 Ft/káresemény 3. rész: 35.000.000,-Ft/szerződéses időtartam és legalább 17.500.000 Ft/káresemény értéket elérő kivitelezői (építési) felelősségbiztosítás, amelyet nyertes ajánlattevőnek ki kell terjesztenie jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházásra. Abban az esetben, amennyiben a nyertes Ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig nem rendelkezik az előírt felelősségbiztosítással, azt Ajánlatkérő az ajánlattól való visszalépésként értékeli, amely esetben Ajánlatkérő a következő legjobb ajánlatot tevével köthet szerződést. 27) Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Kovács Krisztina, lajstromszám: 00444 28) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (5) bekezdésben foglaltakat. 29) Valamennyi rész esetében a szerződés megkötésének időpontja a szerződés hatálybalépésére tekintettel változhat, a dátum az EKR rendszer miatt került kitöltésre.

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.13) További információ:

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembevételére.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

A Kbt. 114. § (1) bekezdése alapján az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g-k), m) és q) pontban meghatározott kizáró okok valamelyike fennáll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltak alapján egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában, a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. A Kbt. 67.§ (1) bekezdésében meghatározott egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. A Kbt. 67.§ (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. Ajánlatkérő a kizáró ok hiányát a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján ellenőrzi. A kizáró okok hiányára vonatkozó (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés) egyszerű nyilatkozat vonatkozásában ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 14. § (2)-(3) bekezdésében foglaltakra. A Kbt. 64. § alapján élhet ajánlattevő az öntisztázás jogintézményével. A gazdasági szereplőknek olyan nyilatkozatot, igazolást kell csatolni a kizáró okok tekintetében, amely nem régebbi keltezésű a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjánál, azaz az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontját követően került kiállításra. A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumok a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is benyújthatók. A kizáró okok hiányára vonatkozó nyilatkozatoknak a közbeszerzés tárgyra kell vonatkozniuk, azaz a nyilatkozato(ko)n fel kell tüntetni a közbeszerzési eljárás tárgyát. A Kbt. 74. § (1) bekezdés alapján az Ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az Ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, akivel szemben valamely kizáró ok az eljárás során következett be.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdés alapján az eljárásban nem ír elő alkalmassági követelmény, tekintettel arra, hogy minél szélesebb körű versenyt kíván biztosítani. Ajánlatkérő az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők felhívásakor megvizsgálta a cégkivonatban felsorolt tevékenységi köröket, mely alapján a felkért cégeket nyertességük esetén a szerződés teljesítésére alkalmasnak találta.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az alkalmassági minimum követelmények:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdés alapján az eljárásban nem ír elő alkalmassági követelmény, tekintettel arra, hogy minél szélesebb körű versenyt szeretne biztosítani. Ajánlatkérő az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők felhívásakor megvizsgálta az <https://e-beszamolo.im.gov.hu> - n közzétett beszámolókat, mely alapján alkalmasnak találta a felkért cégeket nyertességük esetén a szerződés teljesítésére

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az alkalmassági minimum követelmények:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdés alapján az eljárásban nem ír elő alkalmassági követelmény, tekintettel arra, hogy minél szélesebb körű versenyt szeretne biztosítani. Ajánlatkérő az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők felhívásakor megvizsgálta a cégkivonatban szereplő tevékenységi köröket, valamint a <https://e-beszamolo.im.gov.hu>-n közzétett beszámolókat, mely alapján alkalmasnak találta a felkért cégeket nyertességük esetén a szerződés teljesítésére.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indoklása

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdés alapján az eljárásban nem ír elő alkalmassági követelmény, tekintettel arra, hogy minél szélesebb körű versenyt szeretne biztosítani.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Jótállás: A teljeskörű jótállás időtartama kötelezően 24 hónap. A teljeskörű jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontja. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újrakezdődik. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint az ajánlatkérő által előírt jótállás időtartama, úgy az adott termékekre vagy szerkezetekre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó. A jótállás időtartamának lejártát követően a Megrendelőt a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Ptk. előírásainak megfelelő szavatossági jogok illetik meg. A Megrendelő szavatossági igényeinek érvényesítésére a Ptk. rendelkezései mellett az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF). Az eljárásban tartalékkeret nincs biztosítva. A szerződés finanszírozásaa TOP-3.2.1-SB1-2016-00046. azonosítószámmal nyilvántartott " Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése" c." projekt keretében, vissza nem térítendő támogatásból, utófinanszírozással történik. A projekt támogatási intenzitása 100,000000 %, a további részt illetve a támogatás szempontjából nem elszámolható költségeket Ajánlatkérő önerőből finanszírozza. Valamennyi része esetében: Előlegfizetés: Ajánlatkérő a Kbt. 135.§ (7)-(8) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 30,00 %-ának megfelelő mértékű előleget biztosít a nyertes Ajánlattevő részére, figyelembe véve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30.§-ában foglaltakat.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Meghívásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Tárgyalásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
	Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Nem

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

Nem

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodás esetében – a négy évet meghaladó időtartam indoklása:

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

Nem

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2018.07.23. 12:00 óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2018.07.23. 14:00 óra/perc

V. szakasz Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához köztött: Nem

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye:

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

V.2) További információk:

1) Az eljárás a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján kerül megindításra. Ajánlatkérő a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján felhívja a gazdasági szereplők figyelmét arra a körülményre, hogy támogatási szerződés módosítására irányuló igényt nyújtott be a projekt befejezési határidejének meghosszabbítása iránt. A támogatási szerződés módosítására irányuló kérelem elutasítása esetén a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött Vállalkozási szerződés csak akkor lép hatályba, amennyiben nyertes ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy az eredeti Támogatási szerződésben foglalt határidők betartásával a kivitelezési munkák elvégzését vállalja. 2) Hiánypótlás: Ajánlatkérő a Kbt. 71.§ szerint biztosít hiánypótlási lehetőséget, illetve kér felvilágosítást. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a Kbt. 71.§ (6) bekezdésében foglaltak alapján nem rendel el az ajánlatkérő újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatában korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. 3) Ajánlatkérő valamennyi ajánlattevőnek korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan biztosítja a közbeszerzési dokumentumok elérhetőségét az EKR rendszerben. 4) Az EKR használatához az EKR rendelet 6. §-a szerint regisztráció szükséges. Az EKR használatával kapcsolatos útmutató elérhető: <https://ekr.gov.hu/portal/tamogatasi>; illetve <http://nekszt.hu/tamogatasi/>. 5) Az ajánlatok benyújtása az EKR-ben elektronikus úton történik. 6) Ajánlati ár: Az ajánlati árat forintban (HUF) kell megadni az ajánlatban. 7) Az EKR-ben továbbított dokumentumokkal, az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal szemben támasztott

követelményekkel, valamint képviselő esetén elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal kapcsolatos egyéb előírásokat az EKR rendelet 10-13. §-ai tartalmazzák. 8) Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg a nyertes Ajánlattevő(k) által gazdálkodó szervezet (projekttársaság), illetve személyes joga szerint jogképes szervezet létrehozását. 9) A Kbt. 71.§ (6) bekezdésében foglaltak alapján nem rendel el az ajánlatkérő újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatában korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. 10) Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint. 11) A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján csatolandó Felolvasólap benyújtása az EKR rendelet 11. § (1) bekezdés alapján elektronikus űrlap kitöltésével történik. 12) Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjában foglaltakról. A nemleges nyilatkozatokat is csatolni kell! 13) 16) Ajánlatkérő bármely, műszaki leírásban szereplő, konkrétan a megjelölt gyártmánnyal, típussal egyenértékű terméket elfogad. 14) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-100. Ajánlatkérő az ár értékelési szempont esetében a fordított, a szakember szakmai tapasztalata esetében az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza. Az értékelés módszerének részletes ismertetését a Közbeszerzési dokumentum tartalmazza. 15) Jelen felhívás ajánlati kötöttsége az EKR rendelet szerint érvényesül. 16) Ajánlatkérő a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontját alkalmazza, azaz az eljárást eredménytelennek nyilvánítja, ha nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot. 17) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt, azonban a Kbt. által előírt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat.

V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma: